

---

## 5. ゴルフ場開発の経済効果

伊 藤 喜 雄 (信州大学経済学部)

---

【 要 旨 】

1. 本県の山村・農山村地域の振興をはかるためにはゴルフ場の設置も有力な一手段である。その直接的な経済効果は大体、次のとおり。
2. 財政効果として、約 2000 万円の税収が期待できる。
3. 雇用効果としては約 100 人の就業者増加が期待できる。
4. 建設事業費としては約 100 億円が見込まれ、その一部は地元の需要増となる。
5. 道路や上下水道等の新規財政負担、環境問題等についての十分な検討が必要があるが、地域としては考えてよいことであろう。
6. その上で、地域資源についての管理水準の向上を期待したい。

ゴルフ場開発の経済効果 (資料)

以下の資料は、リゾート研究会編「観光リゾート開発戦略データベース 第3巻」(第一法規)による。

図1 ■ゴルフ場の開発効果 (公有地を民間でゴルフ場に開発したケース)

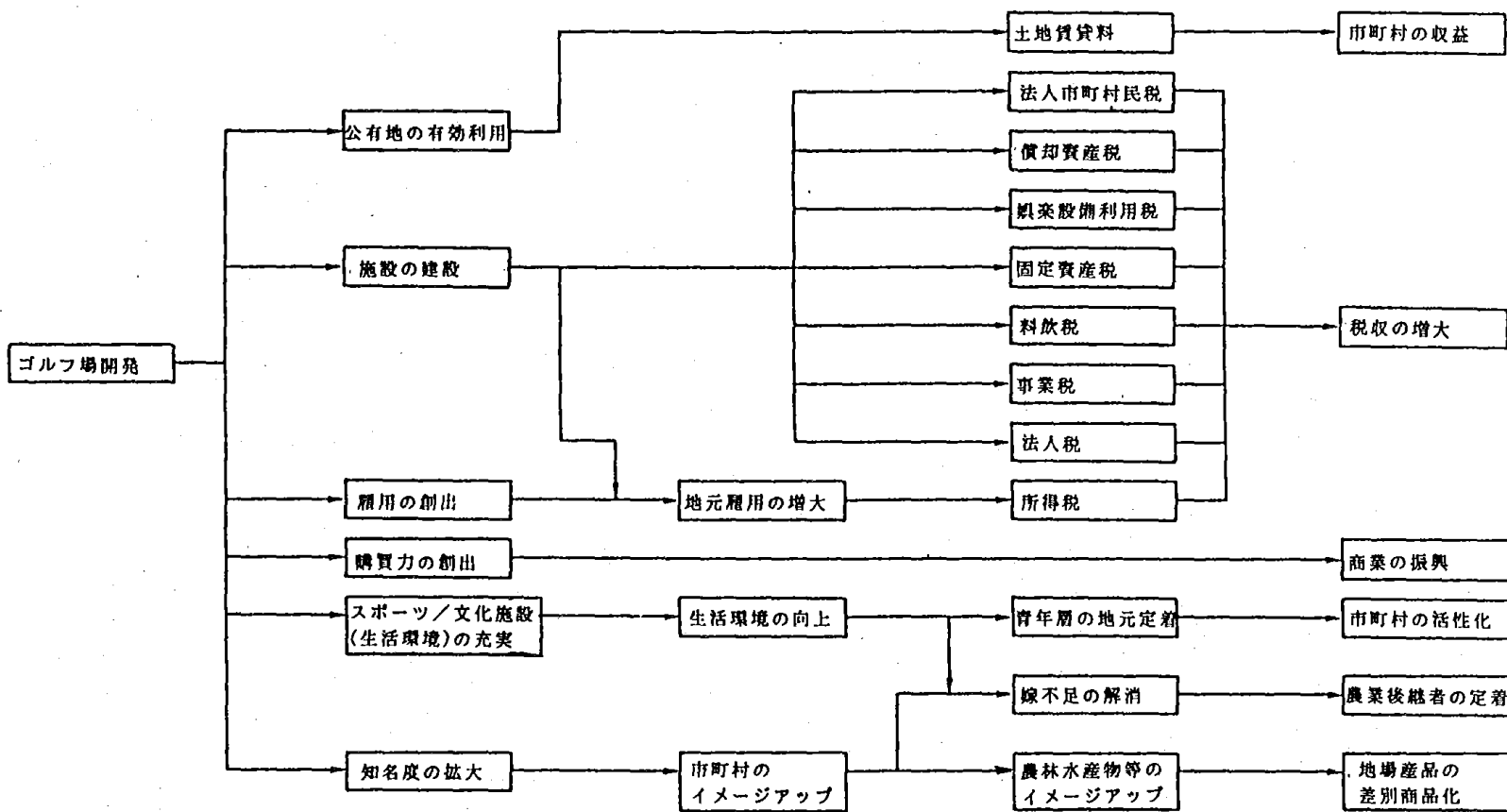


表1 都道府県別ゴルフ場施設数・年間利用者数の推移

都道府県	58年度			59年度			60年度		
	施設数	利用者数(人)	1施設当たりの利用者数(人)	施設数	利用者数(人)	1施設当たりの利用者数(人)	施設数	利用者数(人)	1施設当たりの利用者数(人)
北海道 北海 道 青森 岩手 宮城 秋田 山形 福島	106	2,847,391	26,862	107	2,868,860	26,812	106	2,965,094	27,973
	10	192,960	19,296	11	194,746	17,704	11	209,953	19,087
	13	288,910	22,224	14	294,159	21,011	13	316,654	24,358
	29	904,600	31,193	29	887,090	30,589	29	930,770	32,096
	10	218,988	21,899	11	213,104	19,373	11	234,566	21,324
	7	130,031	18,576	8	134,548	16,819	8	154,274	19,284
33	830,706	25,173	33	856,241	25,947	34	898,593	26,429	
茨城県 栃木 群馬 埼玉県 千葉県 東京都 神奈川	58	2,762,247	47,625	60	2,991,325	49,855	64	3,167,864	49,498
	70	3,211,226	45,875	72	3,285,125	45,627	73	3,395,356	46,512
	37	1,598,775	43,210	39	1,647,134	42,234	40	1,790,181	44,755
	53	2,923,799	55,166	54	3,253,748	60,255	55	3,245,295	59,005
	79	4,404,372	55,752	85	4,763,253	56,038	88	4,928,573	56,007
	21	1,032,441	49,164	21	1,125,215	53,582	21	1,130,585	53,837
51	3,049,573	59,796	51	3,241,549	63,560	52	3,216,344	61,853	
新潟県 富山 石川県 福井	18	601,786	33,433	18	604,403	33,578	20	665,566	33,278
	8	329,611	41,201	8	342,011	42,751	8	360,114	45,014
	14	656,925	46,923	14	673,441	48,103	14	697,224	49,802
	9	327,152	36,350	9	342,790	38,088	9	364,325	40,481
山梨県 長野 岐阜 静岡県 愛知県 三重	15	698,702	46,580	15	690,030	46,002	16	713,512	44,595
	45	1,303,293	28,962	45	1,364,041	30,312	45	1,455,596	32,347
	40	1,973,777	49,344	41	2,087,694	50,919	43	2,247,101	52,258
	73	3,690,335	50,553	74	3,852,864	52,066	78	3,844,521	49,289
	36	2,245,080	62,363	36	2,380,539	66,126	36	2,390,953	66,415
	33	1,893,475	57,378	34	2,037,137	59,916	35	2,076,844	59,338
滋賀県 京都府 大阪府 兵庫県 奈良県 和歌山	31	1,554,844	50,156	31	1,668,874	53,835	32	1,682,756	52,586
	27	1,078,539	39,946	27	1,134,599	42,022	27	1,136,698	42,100
	42	2,468,394	58,771	42	2,583,423	61,748	42	2,561,805	60,995
	101	4,690,968	46,445	103	5,008,956	48,631	104	5,022,438	48,293
	22	1,030,944	46,861	22	1,131,130	51,415	22	1,033,345	46,970
	18	757,791	42,100	18	809,872	44,993	18	818,482	45,471
鳥取県 島根県 岡山県 広島県 山口	9	215,700	23,967	9	216,368	24,041	9	223,174	24,797
	7	210,408	30,058	7	234,208	33,458	7	230,306	32,901
	31	1,148,842	37,059	33	1,227,238	37,189	34	1,269,990	37,353
	39	1,540,249	39,494	39	1,624,374	41,651	40	1,622,922	40,573
	32	1,158,916	35,119	32	1,209,968	37,812	33	1,213,145	36,762
徳島県 香川県 愛媛県 高松	8	398,510	49,814	8	407,670	52,209	8	421,473	52,684
	16	785,863	49,116	17	815,038	47,943	16	782,177	48,886
	23	763,398	33,191	24	823,726	34,322	24	832,157	34,673
	9	402,503	44,723	9	432,771	48,086	9	441,712	49,079
福井県 佐賀県 長崎県 熊本県 大分県 宮崎県 鹿児島県 沖縄	45	2,287,628	50,836	48	2,358,533	49,136	48	2,323,396	48,404
	10	437,436	43,744	11	458,842	41,713	12	449,609	37,467
	16	531,450	33,216	16	564,602	35,288	17	555,034	32,649
	24	1,126,808	46,950	24	1,195,102	49,796	24	1,189,082	49,545
	21	700,741	33,368	21	747,498	35,595	21	759,357	36,160
	11	590,803	53,709	11	595,777	54,162	11	611,227	55,566
	16	694,014	43,376	16	738,907	46,182	17	767,087	45,123
	12	734,088	61,174	12	780,620	65,052	12	812,163	67,680
	合計	1,438	63,424,993	44,106	1,469	66,919,170	45,554	1,496	68,159,393

財団法人日本ゴルフ場事業協会調べ

表2 都道府県別会員制ゴルフ場の料金平均表

(昭和62年3月末現在)

都道府県	ゴルフ場数	内 訳		メンバー制ゴルフ場の平均(円)									
		M制	P制	平日のメンバー	平日のビジター	土曜日のビジター	日祝日のビジター	平日のビジター諸掛	利用税	会員数	面積	ホール数	
				円	円	円	円	円	円	円	人	万㎡	
1	北海道	106	96	10	650	3,318	6,257	7,707	1,428	1,076	1,040	107.0	19.7
2	北海道	11	10	1	743	3,544	6,300	7,289	2,520	1,044	1,122	97.7	18.0
3	北海道	13	12	1	667	3,565	6,398	7,315	2,527	1,056	1,125	88.5	18.8
4	北海道	27	22	5	775	4,105	7,455	8,386	1,624	1,139	1,355	104.3	18.8
5	北海道	9	9	0	917	2,833	5,811	6,537	2,502	989	1,277	80.5	19.0
6	北海道	7	7	0	533	3,243	6,043	6,714	2,667	1,000	1,075	79.3	16.7
7	北海道	29	29	0	542	4,541	8,026	8,940	2,224	1,127	1,309	138.8	21.1
8	茨城県	59	54	5	556	7,120	13,446	13,906	1,727	1,282	1,934	100.2	22.0
9	茨城県	72	67	5	551	6,008	13,052	13,398	1,762	1,195	2,088	133.1	23.2
10	茨城県	39	31	8	493	6,784	12,369	13,275	2,044	1,258	2,086	122.8	23.5
11	茨城県	53	45	8	574	9,483	14,986	14,946	1,826	1,321	1,899	94.1	23.0
12	茨城県	91	81	10	523	9,065	16,618	17,178	1,892	1,316	1,963	104.4	22.8
13	茨城県	21	17	4	857	11,959	18,959	18,493	1,823	1,447	1,746	80.0	20.6
14	茨城県	50	42	8	676	12,025	17,538	17,105	1,542	1,426	2,183	108.2	23.6
15	新潟県	20	18	2	543	4,825	8,681	10,397	3,113	1,231	1,482	109.1	21.0
16	新潟県	8	8	0	750	4,725	8,513	9,225	1,737	1,188	1,531	129.2	23.6
17	新潟県	14	13	1	450	6,038	9,519	11,058	1,418	1,354	1,789	150.7	24.5
18	新潟県	7	7	0	600	6,029	10,500	11,171	1,286	1,400	1,636	141.2	25.7
19	山梨県	17	15	2	509	8,221	15,414	15,986	2,133	1,308	1,544	131.9	22.2
20	山梨県	45	36	9	865	7,758	11,953	12,693	1,802	1,161	1,434	102.7	19.8
21	山梨県	42	40	2	1,278	7,008	10,588	12,018	1,064	1,190	1,688	122.5	21.8
22	山梨県	77	70	7	706	8,063	14,649	14,884	2,019	1,267	1,596	111.1	21.2
23	山梨県	36	30	6	1,462	7,415	10,793	11,190	1,241	1,243	1,567	107.3	21.1
24	山梨県	35	31	4	1,163	7,090	11,532	13,006	1,423	1,256	1,488	134.6	22.4
25	東京都	30	25	5	966	8,552	15,020	15,820	1,415	1,352	1,526	116.7	21.2
26	東京都	26	24	2	1,348	7,683	12,435	13,570	1,443	1,293	1,618	105.3	19.9
27	東京都	42	30	12	1,366	9,206	14,358	15,411	1,120	1,350	1,693	106.1	21.3
28	東京都	104	95	9	1,411	7,729	13,482	14,378	1,046	1,348	1,415	116.1	20.4
29	東京都	21	20	1	1,540	8,674	13,650	14,955	1,390	1,290	1,545	109.5	19.4
30	東京都	18	16	2	930	4,236	8,541	10,886	1,550	1,050	1,145	109.0	19.1
31	鳥取県	9	8	1	1,464	7,020	9,458	10,495	1,910	1,194	940	113.3	16.9
32	鳥取県	7	7	0	1,363	4,906	6,977	7,334	1,468	1,050	887	69.6	18.0
33	鳥取県	34	32	2	773	4,079	7,415	9,273	1,769	1,238	1,156	104.1	18.6
34	鳥取県	39	37	2	532	5,024	7,608	8,125	1,624	1,278	1,327	103.2	18.2
35	鳥取県	32	28	4	695	4,306	6,410	7,392	1,276	1,157	1,441	104.5	18.3
36	徳島県	9	9	0	1,450	4,624	7,225	7,888	1,138	1,025	1,666	76.9	17.0
37	徳島県	17	14	3	728	3,359	6,282	8,082	1,805	1,054	1,500	105.3	20.6
38	徳島県	21	19	2	826	4,402	5,738	7,281	1,191	1,066	1,111	94.0	17.5
39	徳島県	9	9	0	1,433	3,632	5,918	7,289	204	713	974	88.6	19.0
40	福井県	49	43	6	713	4,981	9,327	10,278	1,302	1,240	1,459	92.7	19.0
41	福井県	10	9	1	925	5,213	8,800	9,700	1,390	1,213	1,109	70.6	15.0
42	福井県	16	13	3	741	3,484	6,774	7,524	1,298	908	1,057	76.5	15.9
43	福井県	24	19	5	525	3,598	6,594	7,847	1,450	1,037	1,157	108.8	18.9
44	福井県	20	19	1	663	2,543	5,165	7,103	1,400	995	1,094	110.7	18.9
45	福井県	10	8	2	600	4,161	6,674	8,486	783	1,026	1,244	121.3	22.5
46	福井県	17	16	1	768	2,747	5,390	7,457	987	983	1,071	106.4	19.7
47	福井県	9	9	0	903	4,261	6,350	7,872	1,570	1,124	1,381	92.9	21.0
		1,461	1,299	162	846	6,461	11,095	11,862	1,627	1,221	1,534	108.9	20.7

表3 都道府県別1ゴルフ場当たりの営業経費、人件費、コース管理費および売上高、グリーンフ

ィー(諸経費を含む)収入

(昭和60年12月1日調)

都道府県	ゴルフ場数	営業経費 (万円)	人件費		コース管理費		売上高 (万円)	グリーンフィ (諸経費含む)	
			実数 (万円)	構成比 (%)	実数 (万円)	構成比 (%)		実数 (万円)	構成比 (%)
1 北海道	94	24,846	11,584	46.6	3,688	14.8	25,091	13,272	52.9
2 北海道	11	16,982	7,755	45.7	1,873	11.0	18,986	7,282	38.4
3 北海道	13	26,754	10,362	40.2	3,077	11.9	28,514	12,762	44.8
4 北海道	19	30,211	13,974	46.3	3,568	11.8	35,935	18,311	51.0
5 北海道	11	16,973	6,973	41.1	2,509	14.8	18,823	9,600	51.0
6 北海道	7	16,129	7,529	46.7	1,629	10.1	17,568	9,671	55.0
7 北海道	32	29,953	13,447	44.9	2,863	9.6	32,824	15,803	48.1
8 茨城県	50	60,090	27,110	45.1	7,008	11.7	70,555	40,038	56.7
9 茨城県	77	54,478	22,887	42.0	6,361	11.7	61,255	30,990	50.6
10 茨城県	34	44,835	19,106	42.6	4,832	10.8	55,646	31,706	57.0
11 茨城県	51	68,690	31,073	45.2	7,855	11.4	79,594	46,527	58.5
12 茨城県	94	67,501	27,861	41.3	7,544	11.2	79,639	44,616	56.0
13 茨城県	24	75,096	31,654	42.2	8,179	10.9	84,262	51,871	61.6
14 茨城県	57	81,207	35,874	44.2	9,286	11.4	98,828	54,037	54.7
15 新潟県	20	34,825	15,315	44.0	2,870	8.2	41,323	20,755	50.2
16 新潟県	8	41,863	18,850	45.0	7,313	17.5	45,281	22,563	49.8
17 新潟県	14	52,736	20,429	38.7	9,457	17.9	63,671	36,571	57.4
18 新潟県	7	59,657	25,557	42.8	7,000	11.7	65,453	31,614	48.3
19 山梨県	21	46,795	19,543	41.8	5,324	11.4	60,670	32,395	53.4
20 山梨県	39	34,636	13,859	40.0	4,564	13.2	43,679	24,987	57.2
21 山梨県	41	51,612	19,712	38.2	7,532	14.6	60,198	34,161	56.7
22 山梨県	70	73,151	30,623	41.9	6,557	9.0	77,218	41,983	54.4
23 山梨県	34	75,885	31,553	41.6	8,200	10.8	80,859	47,959	59.3
24 山梨県	36	65,411	34,036	52.0	7,156	10.9	69,507	39,839	57.3
25 滋賀県	30	77,633	34,813	44.8	6,833	8.8	93,997	53,277	56.7
26 滋賀県	26	52,238	25,115	48.1	4,923	9.4	62,560	35,400	56.6
27 滋賀県	46	52,720	22,896	43.4	6,376	12.1	62,067	35,352	57.0
28 滋賀県	100	60,059	26,944	44.9	7,089	11.8	71,964	40,193	55.9
29 滋賀県	24	54,021	26,942	49.9	4,758	8.8	66,809	37,788	56.6
30 滋賀県	19	37,105	17,011	45.8	4,542	12.2	43,363	26,232	60.5
31 鳥取県	10	26,390	11,820	44.8	2,450	9.3	26,736	13,120	49.1
32 鳥取県	7	25,114	12,529	49.9	2,729	10.9	27,004	15,714	58.2
33 岡山県	33	39,376	15,424	39.2	4,955	12.6	47,197	24,736	52.4
34 岡山県	35	39,051	17,694	45.3	4,351	11.1	42,226	20,094	47.6
35 岡山県	34	28,874	13,541	46.9	3,435	11.9	32,152	15,891	49.4
36 徳島県	11	26,055	11,418	43.8	2,318	8.9	31,677	17,755	56.1
37 徳島県	15	30,487	15,453	50.7	3,747	12.3	36,536	18,627	51.0
38 徳島県	26	17,988	8,285	46.1	2,458	13.7	22,131	10,650	48.1
39 徳島県	11	31,800	12,391	39.0	2,955	9.3	34,871	18,009	51.6
40 福岡県	51	43,629	20,610	47.2	4,341	9.9	49,530	26,871	54.3
41 福岡県	10	33,770	14,990	44.4	3,190	9.4	38,285	20,720	54.1
42 福岡県	13	25,792	10,954	42.5	4,008	15.5	28,955	16,308	56.3
43 福岡県	25	34,360	14,444	42.0	3,768	11.0	41,599	20,816	50.0
44 福岡県	24	22,325	10,025	44.9	2,808	12.6	24,919	13,354	53.6
45 福岡県	14	29,721	14,579	49.1	3,921	13.2	38,851	20,279	52.2
46 福岡県	17	32,729	14,953	45.7	3,059	9.3	37,224	17,847	47.9
47 福岡県	10	45,430	17,470	38.5	9,540	21.0	58,402	35,720	61.2
全国平均	1,455	49,399	21,671	43.9	5,635	11.4	57,064	31,384	55.0